

ZEH-M賃貸住宅
D-ROOM

インターネット無料です！(工事後使用可)

建物外観

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。
 植栽は実際の状態と異なる場合があります。



SECOM

セコムセキュリティシステム搭載
 ※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

インターネット
無料

電気配給サービス

Room Plan

専有面積：37.67㎡



②デリー・セマザキ金沢大徳店



①金沢西病院



省エネ性能ラベル (住棟)



省エネ性能ラベル (住戸)



DR松村COEUR 202

【賃貸条件】			
賃 料		68,000円	
共 益 費		8,200円	
駐 車 場		1台目	4,400円
		7,700円(総列)	
敷 金		なし	礼 金 13.6万円
【物件概要】※貸主区分：大和リビング			
所 在 地		石川県金沢市松村一丁目224番の一部、225番の一部	
間 取 り		1LDK	専有面積 37.67㎡
間取り詳細		LDK10.7帖、洋室4.0帖	
物 件 種 別		アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階 数		2/3階建	築 年 月 2025年7月
入居可能日		2025年8月1日	商 品 名 その他
交 通		北鉄バス「市立工業高校前」バス停 徒歩8分	
【設備情報】			
ZEH-M		24h換気設備	再生可能エネルギー設備
PCS設備		LED照明(居室以外)	ZEH-M外皮設備
高効率給湯器		セコムのセキュリティシステム	エアコン(1台)
温水洗浄暖房便座		モニタ付インターホン	対面キッチン
浴室換気乾燥機		オートロック	カードキー
ペアガラス		追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
物置		室内物干し	BSアンテナ
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング 料金58,300円、D-roomCard+ 料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円			
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須、初回保証料35000円、月額保証料資料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年) ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。電気は通電の手続きが不要 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給 サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		

Karen
家恋・カレン

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/05/09 ■融資 2025/05/23
 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。